



BDB Update – oktober 2019

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen en materialen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan willen wij deze graag beantwoorden.

KOSTPRIJSONTWIKKELINGEN (STRUCTUREEL)

Grondstoffen

Afgelopen maand zijn er een aantal prijsverhogingen. De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen zijn deze maand gedaald.
- De metaalprijsen laten de volgende prijswijzigingen zien:
 - ✓ Staal daalt met gemiddeld met ca. (-)0,5%.
 - ✓ Zink stijgt met ruim (+)2,0%.

Materialen

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijsverhogingen geconstateerd. Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- Als gevolg van de dalende olieprijsen zijn de brandstofprijsen gedaald met ca. (-)2,0%.
- De prijs van asfalt is gedaald met ruim (-)1,5%
- De prijs van vuren hout daalt met ongeveer (-)1,0%
- De prijs koperen buizen ten behoeve van waterinstallaties daalt met (-)0,5%
- De prijzen van beglazing stijgen met (+)1,5%

Lonen

Het huidige cao-akkoord heeft de looptijd van 1 april 2018 tot en met 31 december 2019. Binnen dit overeengekomen onderhandelingsresultaat zijn er tot het einde van de looptijd geen loonsverhogingen meer vastgesteld.

Conclusie

De algemene prijsontwikkeling van materialen resulteert erin dat de referenties in de woningbouw licht zijn gedaald met niet meer dan (-)0,1%. De referenties binnen de utiliteitsbouw blijven gelijk of stijgen licht tot (+)0,1%. Binnen de gww-referenties zijn er als gevolg van de gewijzigde asfalt prijzen, forsere dalingen waarneembaar tot (-)1,0%.

De bovengenoemde informatie heeft alleen betrekking tot de structurele kostenontwikkelingen. Wenst u meer inzicht te krijgen in de conjuncturele kostenontwikkelingen dan kunnen wij u hierover aanvullende informatie verstrekken.

Mocht u overige vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op. Wij zijn u graag van dienst.

Team BDB