

BDB Update – september 2021

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen, materialen en lonen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

➤ **Kostprijsontwikkelingen (structureel)**

Grondstoffen

Afgelopen maand zijn er een aantal wijzigingen in prijzen geconstateerd.

De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen zijn deze maand gestegen.
- De metaalprijsen laten de volgende wijzigingen zien:
 - ✓ Koper daalt met bijna (-)1%.
 - ✓ Zink stijgt met ruim (+)1,5%.
 - ✓ Lood stijgt met bijna (+)4%.
 - ✓ Staal daalt met ruim (-)3%.

Materialen

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd.

Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De prijzen van brandstoffen zijn deze maand gestegen met ruim (+)2%.
- De asfaltprijsen zijn deze maand gemiddeld gestegen met (+)1,5%.
- De houtprijsen zijn deze maand nagenoeg gelijk gebleven.
- De prijzen van het materieel zijn gestegen met ruim (+)2,5%.
- De prijzen van diverse soorten isolatie stijgen gemiddeld met ruim (+)4%.
- De prijzen van het metaalconstructiewerk zijn deze licht maand gedaald.

Lonen

Met het vaststellen van de nieuwe uitgangspunten voor de herijking van onze structurele indexcijfers hebben wij de uitgangspunten van de lonen ook aangepast. In de referentiebegrotingen vanaf 2021 maken we onderscheid in de loonkostenontwikkeling van verschillende cao's. Hiervoor volgen wij de kostenontwikkelingen van een aantal veel voorkomende cao's binnen de bouwwereld.

De cao-wijzigingen van deze maand resulteren in een verhoging van de loonindexen binnen de referentie Grond-, weg waterbouw Nieuwbouw en Onderhoud.

Conclusie

De algemene prijsontwikkeling van de lonen en de materialen heeft als resultaat dat alle referenties gemiddeld zijn gestegen met bijna (+)0,2%. Onderling variëren de stijgingen per referentie.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op, wij zijn u graag van dienst.

Team BDB