

Januari 2021

BDB Maand- en Prognosecijfers

De BDB Maandcijfers zijn de structurele indexcijfers die de historische prijsontwikkeling weergeven. De BDB Maandcijfers worden maandelijks opgesteld en aan het einde van de maand gepubliceerd. Het indexcijfer voor een bepaalde maand is als zodanig een maandgemiddelde en geldt niet specifiek voor bijvoorbeeld de eerste of de laatste dag van de maand. De procentuele ontwikkeling tussen twee peilmomenten geldt van maand naar maand, waarbij geen onderscheid kan worden gemaakt tussen begin en einde van de maand.

De BDB Prognosecijfers zijn de structurele indexcijfers die de historische prijsontwikkeling weergeven. De BDB Prognosecijfers worden maandelijks opgesteld op basis van de historische BDB Maandcijfers en op hetzelfde moment als de BDB Maandcijfers gepubliceerd. De BDB Prognosecijfers worden iedere maand opnieuw vastgesteld voor de navolgende maanden aan de hand van de meest recente BDB Maandcijfers. De BDB Prognosecijfers worden voor de eerstvolgende twaalf maanden beschikbaar gesteld aan abonneerders met een abonnement op de BDB Prognosecijfers. BDB Prognosecijfers tussen 12 en 24 maanden vooruit zijn opvraagbaar via het indexcijfermodel. BDB Prognosecijfers voor meer dan twee jaar in de toekomst zijn op aanvraag beschikbaar.

De BDB Maand- en Prognosecijfers zijn indexcijfers die de structurele kostenontwikkeling weergeven. De structurele kostenontwikkeling omvat de autonome prijsontwikkeling van de productiekosten bij een onveranderde vraag, oftewel de ontwikkeling van de kostprijs. De BDB Maandcijfers geven inzicht in de structurele kostenontwikkelingen van lonen, materialen en materieel in zowel het heden als het verleden. De BDB Prognosecijfers voorspellen het toekomstige verloop van de structurele kostenontwikkelingen.

De structurele kostenontwikkeling heeft betrekking op de ontwikkeling van de bouwkosten van het desbetreffende referentieproject. Deze ontwikkeling wordt weergegeven in een loonindex, een materiaalindex en een index voor de aanneemsom. De zogenaamde 'materieelkosten' zijn ondergebracht onder materiaal en als zodanig opgenomen in de materiaalindex. De zogenaamde 'onderaannemingsposten' en/of 'stelposten' zijn uitgesplitst naar loon, materiaal en materieel en opgenomen in de desbetreffende indexen,

De prijsontwikkelingen als gevolg van de ontwikkeling van productiviteit (innovaties), de wijziging van algemene condities, de wijzigingen in wet- en regelgeving of de veranderende marktomstandigheden (conjunctuur) worden niet meegenomen in de reguliere structurele kostenontwikkelingen. Eventuele meerkosten dienen afzonderlijk te worden berekend naast de genoemde indexcijfers.

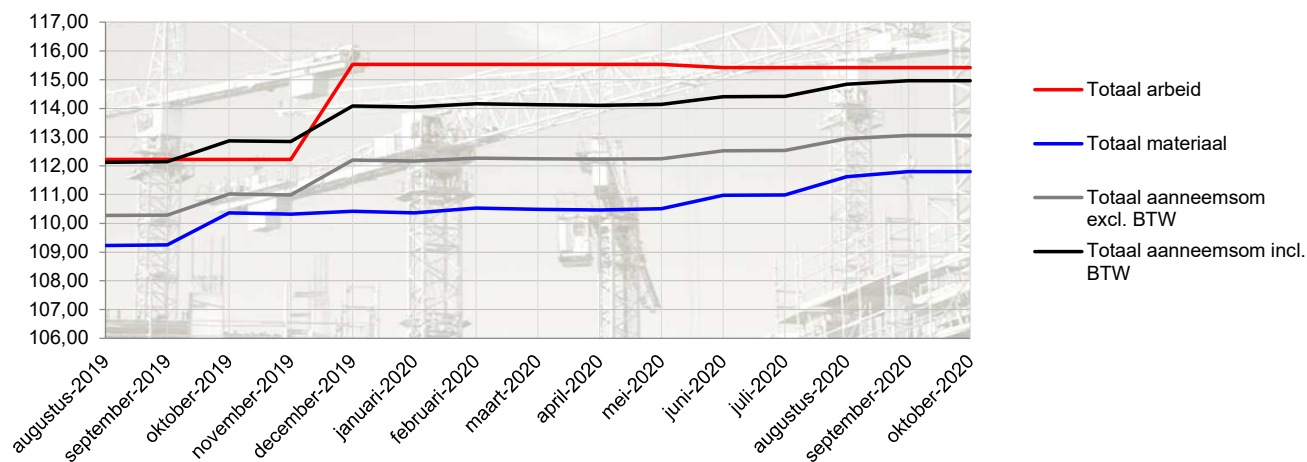
Op de volgende pagina's ziet u productvoorbeelden van de BDB Maandcijfers en BDB Prognosecijfers. In deze voorbeelden zijn fictieve indexcijfers opgenomen.

Heeft u vragen over de BDB Marktindicator en BDB Trends, neem dan contact op met BDB: info@bdb.nl of 088 – 426 16 00.

BDB Maandcijfers

Laatste update: **oktober 2020**
 Referentieproject(en): Bouw Nieuwbouw
 Basisjaar: april-2012 = 100
 Status: Definitief

Van: augustus-2019
 Tot: oktober-2020



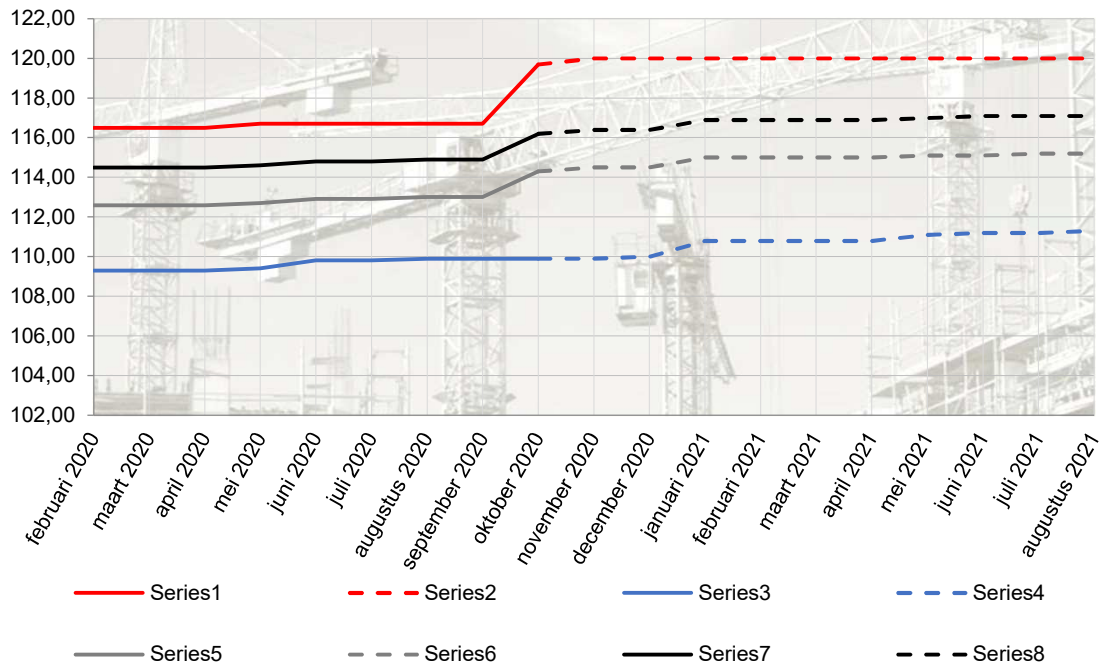
Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW (index)	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
augustus-2019	112,22	109,23	110,27	112,12
september-2019	112,22	109,25	110,29	112,14
oktober-2019	112,22	110,36	111,01	112,87
november-2019	112,22	110,32	110,98	112,85
december-2019	115,53	110,42	112,20	114,08
januari-2020	115,53	110		114,05
februari-2020	115,53	110		114,16
maart-2020	115,53	110,48	112,24	114,13
april-2020	115,53	110,46	112,23	114,11
mei-2020	115,53	110,50	112,25	114,14
juni-2020	115,42	110,97	112,52	114,41
juli-2020	115,42	110,98	112,53	114,42
augustus-2020	115,42	111,62	112,95	114,84
september-2020	115,42	111,80	113,06	114,96
oktober-2020	115,42	111,80	113,06	114,96

Bron: BDB
 Contact: info@bdb.nl / +31 88 4261600

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.

BDB Maand - en Prognosecijfers

Laatste update: **oktober 2020**
 Referentieproject(en): Bedrijfsgebouwen Nieuwbouw
 Basisjaar: april-2012= 100
 Status: Definitief



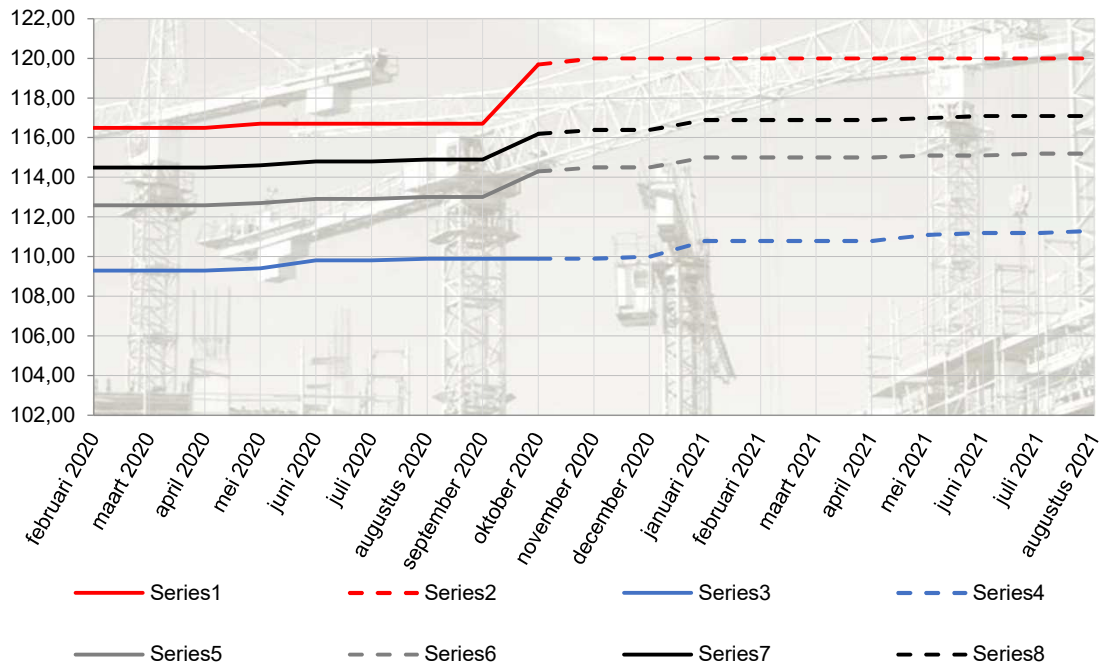
Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
februari 2020	116,5	109,3	112,6	114,5
maart 2020	116,5	109,3	112,6	114,5
april 2020	116,5	109,3	112,6	114,5
mei 2020	116,7	109,4	112,7	114,6
juni 2020	116,7	109,8	112,9	114,8
juli 2020	116,7	109,8	112,9	114,8
augustus 2020	116,7	109,9	113,0	114,9
september 2020	116,7	109,9		
oktober 2020	119,7	109,9		
november 2020	120,0	109,9		116,4
december 2020	120,0	110,0	114,5	116,4
januari 2021	120,0	110,8	115,0	116,9
februari 2021	120,0	110,8	115,0	116,9
maart 2021	120,0	110,8	115,0	116,9
april 2021	120,0	110,8	115,0	116,9
mei 2021	120,0	111,1	115,1	117,0
juni 2021	120,0	111,2	115,1	117,1
juli 2021	120,0	111,2	115,2	117,1
augustus 2021	120,0	111,3	115,2	117,1

FICTIEVE CIJFERS

Bron: BDB
 Contact: info@bdb.nl / +31 88 4261600

BDB Maand - en Prognosecijfers

Laatste update: **oktober 2020**
 Referentieproject(en): **Bedrijfsgebouwen Nieuwbouw**
 Basisjaar: **april-2012= 100**
 Status: **Definitief**



Peildatum	Totaal arbeid (index)	Totaal materiaal (index)	Totaal aanneemsom excl. BTW	Totaal aanneemsom incl. BTW (index)
-----------	-----------------------	--------------------------	-----------------------------	-------------------------------------

Alle intellectuele eigendomsrechten en alle databankrechten op alle door BDB uitgegeven dienstverlening berust bij BDB en/of haar licentiegevers. Niets uit deze dienstverlening mag zonder uitdrukkelijke, voorafgaande, schriftelijke toestemming van BDB worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt. Daarnaast kunnen aan de in deze publicatie vermelde gegevens geen rechten worden ontleend.